



---

**INSTITUTO SUPERIOR DE FORMACIÓN DOCENTE SALOMÉ UREÑA**  
**RECTORIA**  
**VICERRECTORIA DE GESTION**

---

**ACTA DE ADJUDICACIÓN SIMPLE**  
**PROCESO DE REFERENCIA NO. ISFODOSU-DAF-CM-2020-0122**

En la Vicerrectoría de Gestión de la Rectoría del ISFODOSU, a las doce horas de la tarde (12:00 p.m.) del día viernes (03) de julio del año dos mil veinte (2020), la Vicerrectora de Gestión en funciones de la Dirección Administrativa y Financiera dejó abierta la sesión, decidir sobre la adjudicación del procedimiento de Compra Menor para la **Contratación de Servicios de jardinería, pertenecientes a Rectoría y el recinto FEM**, proceso de referencia no. ISFODOSU-DAF-CM-2020-0122.

Continuando con el uso de la palabra, la Vicerrectora expuso lo siguiente:

**RESULTA:** Que en fecha dieciséis (16) de junio del año 2020, el Encargado de Servicios Generales, requirió la **Contratación de Servicios de jardinería, pertenecientes a Rectoría y el recinto FEM**.

**RESULTA:** Que en fecha siete (07) del mes de julio del año 2020, el Coordinador de Presupuesto emitió el Certificado de Apropiación Presupuestaria, donde se verifica y hace constar que esta Entidad Contratante cuenta con la apropiación de fondos suficientes.

**RESULTA:** Que en fecha siete (07) del mes de julio del año 2020, el Departamento de Compras y Contrataciones procedió a cargar el procedimiento en el Portal Transaccional.

**RESULTA:** Que juntamente con la convocatoria, fueron publicadas las especificaciones de los bienes dentro del trámite iniciado en el Portal de Compras Dominicana, otorgando a los oferentes un plazo de cuatro (04) días calendario para presentar sus propuestas, tomando en cuenta las mejores ofertas en la relación **calidad/precio, de conformidad a los principios y normas que rigen las compras y contrataciones públicas en la República Dominicana**.

Acta de adjudicación simple

Proceso de referencia no. ISFODOSU-DAF-CM-2020-0122

**RESULTA:** Que fueron recibidas dentro del plazo establecido para la recepción de ofertas para el presente procedimiento, las propuestas de los siguientes oferentes: **One Wm, E.I.R.L., Vigo Estudio SRL, Soluciones Integrales CAF, SRL, Progescon, SRL, Oxalis Gestiones Inmobiliarias, SRL, Constructora Borges, SRL, Inversiones Sanfra, SRL.**

**RESULTA:** Que se dio formal lectura del monto total de las ofertas presentadas. A saber:

|                                 |   |          | Soluciones Integrales CAF |                   |
|---------------------------------|---|----------|---------------------------|-------------------|
| No.                             | Detalle   | Cantidad | Precio Unitario           | Subtotal          |
| 1                               | Contratación de Servicio de Mantenimiento de jardinería pertenecientes a Rectoría y el recinto FEM (Ver Especificaciones Técnicas). | 1        | 791,510.53                | 791,510.53        |
| <b>Impuestos</b>                |   |          |                           | 142,471.89        |
| <b>Monto total de la oferta</b> |   |          |                           | <b>933,982.43</b> |

|                                 |   |          | One Wm, E.I.R.L |                   |
|---------------------------------|---|----------|-----------------|-------------------|
| No.                             | Detalle   | Cantidad | Precio Unitario | Subtotal          |
| 1                               | Contratación de Servicio de Mantenimiento de jardinería pertenecientes a Rectoría y el recinto FEM (Ver Especificaciones Técnicas). | 1        | 857,142.86      | 857,142.86        |
| <b>Impuestos</b>                |   |          |                 | 0.00              |
| <b>Monto total de la oferta</b> |   |          |                 | <b>857,142.86</b> |

|                                 |   |          | Vigo Estudio SRL |                   |
|---------------------------------|---|----------|------------------|-------------------|
| No.                             | Detalle   | Cantidad | Precio Unitario  | Subtotal          |
| 1                               | Contratación de Servicio de Mantenimiento de jardinería pertenecientes a Rectoría y el recinto FEM (Ver Especificaciones Técnicas). | 1        | 594,540.00       | 594,540.00        |
| <b>Impuestos</b>                |   |          |                  | 107,557.20        |
| <b>Monto total de la oferta</b> |   |          |                  | <b>701,557.20</b> |

Acta de adjudicación simple

Proceso de referencia no. ISFODOSU-DAF-CM-2020-0122



|                                 |   |          | Constructora Borges, SRL |                   |
|---------------------------------|---|----------|--------------------------|-------------------|
| No.                             | Detalle   | Cantidad | Precio Unitario          | Subtotal          |
| 1                               | Contratación de Servicio de Mantenimiento de jardinería pertenecientes a Rectoría y el recinto FEM (Ver Especificaciones Técnicas). | 1        | 707,866.00               | 707,866.00        |
| <b>Impuestos</b>                |   |          |                          | 127,416.24        |
| <b>Monto total de la oferta</b> |   |          |                          | <b>835,284.24</b> |

|                                 |   |          | Inversiones Sanfra, SRL |                   |
|---------------------------------|---|----------|-------------------------|-------------------|
| No.                             | Detalle   | Cantidad | Precio Unitario         | Subtotal          |
| 1                               | Contratación de Servicio de Mantenimiento de jardinería pertenecientes a Rectoría y el recinto FEM (Ver Especificaciones Técnicas). | 1        | 600,000.00              | 600,000.00        |
| <b>Impuestos</b>                |   |          |                         | 108,000.00        |
| <b>Monto total de la oferta</b> |   |          |                         | <b>708,000.00</b> |

**CONSIDERANDO:** Que el Artículo 26 de la Ley No. 340-06, sobre Compras y Contrataciones de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones y sus modificaciones, establece que la: *“La adjudicación se hará en favor del oferente cuya propuesta cumpla con los requisitos y sea calificada como la más conveniente para los intereses institucionales y del país, teniendo en cuenta el precio, la calidad, la idoneidad del oferente y demás condiciones que se establezcan en la reglamentación, de acuerdo con las ponderaciones puestas a conocimiento de los oferentes a través de los pliegos de condiciones respectivos”*.

**CONSIDERANDO:** Que de conformidad al principio de eficiencia consagrado en el Artículo 3 de la Ley No. 340-06 sobre Compras y Contrataciones, las entidades contratantes *“procurarán seleccionar la oferta que más convenga a la satisfacción del interés general y el cumplimiento de los fines y cometidos de la administración”*.

**CONSIDERANDO:** Que el artículo 93 del Reglamento Número 543-12, de aplicación de la Ley No. 340-06 dispone que **la Entidad Contratante rechazará toda oferta que no se**

Acta de adjudicación simple

Proceso de referencia no. ISFODOSU-DAF-CM-2020-0122

**ajuste sustancialmente a los Pliegos de Condiciones Específicas / Especificaciones Técnicas y/o a los Términos de Referencia (...).**

**CONSIDERANDO:** Que el artículo 103 del referido Reglamento establece que la **Entidad Contratante no podrá adjudicar una oferta que no cumpla con las condiciones y requisitos establecidos en los Pliegos de Condiciones Específicas / Especificaciones Técnicas y/o a los Términos de Referencia (...).**

Por lo anteriormente expuesto la Vicerrectora de Gestión decide adoptar la siguiente Resolución:

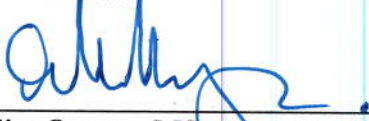
### RESUELVE

**PRIMERO: ORDENAR**, como al efecto **ORDENA**, adjudicar la contratación de la Compra Menor para la **Contratación de Servicios de jardinería, pertenecientes a Rectoría y el recinto FEM** y como se describe a continuación, por ser las ofertas que cumplen con las especificaciones técnicas:

| ITEM | Detalle   | Proveedores Adjudicados | Monto total en RD\$ (con ITBIS) |
|------|---|-------------------------|---------------------------------|
| 1    | Contratación de Servicio de Mantenimiento de jardinería pertenecientes a Rectoría y el recinto FEM (Ver Especificaciones Técnicas). | Inversiones Sanfra, SRL | 708,000.00                      |

**SEGUNDO: ORDENAR** como al efecto **ORDENA**, al Departamento de Compras y Contrataciones notificar la presente adjudicación a todos los oferentes dentro de un plazo de cinco (5) días hábiles a partir de la expedición del presente documento y difundirla en los portales web de la Entidad Contratante y de la Dirección General de Compras y Contrataciones.

Concluida esta resolución se dio por terminada la reunión, en fe de lo cual se levanta la presente acta.

  
**Alliet Ortega, MSc**  
Vicerrectora de Gestión



Acta de adjudicación simple

Proceso de referencia no. ISFODOSU-DAF-CM-2020-0122